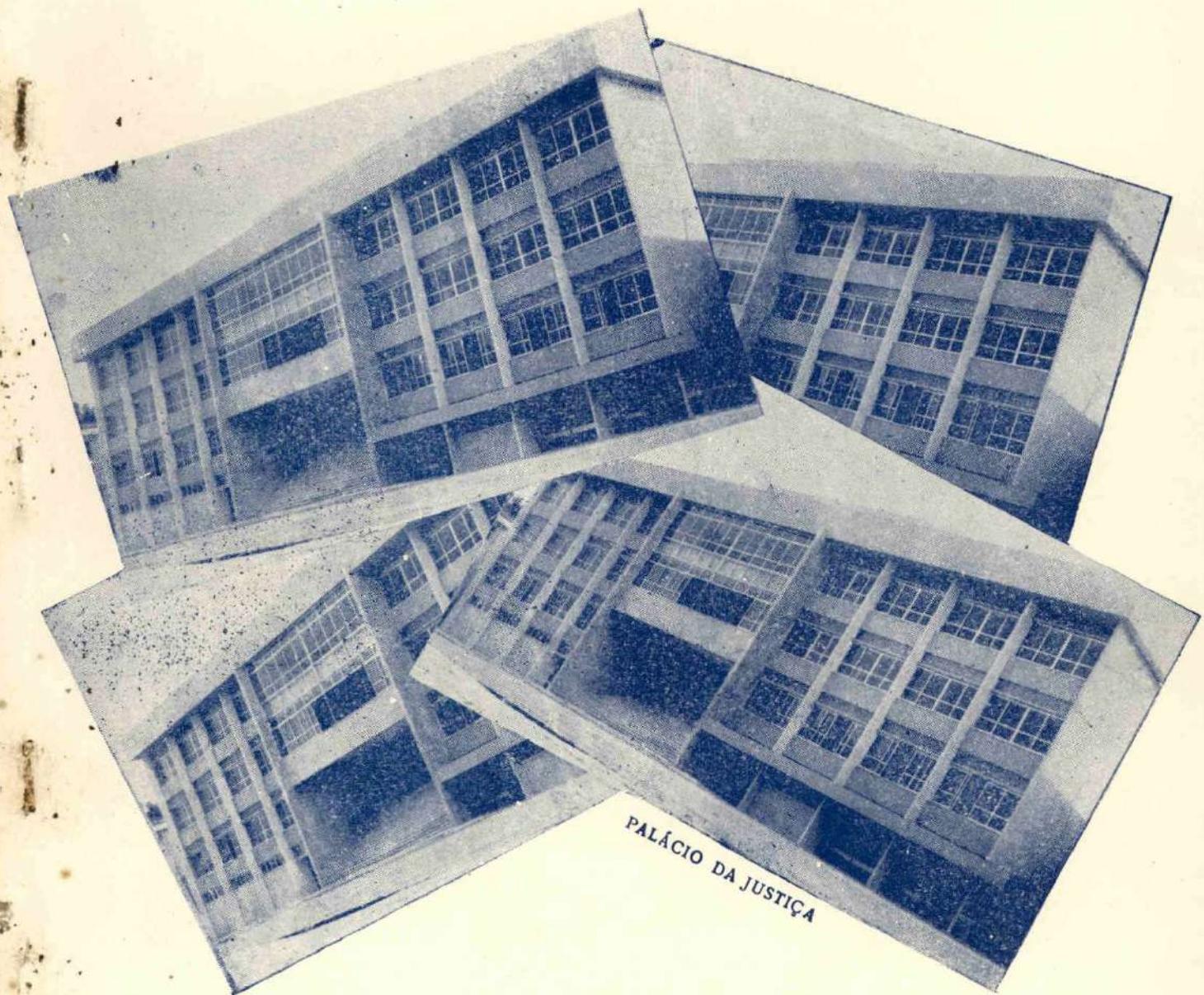


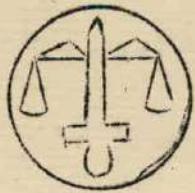
BOLETIM

PUBLICAÇÃO MENSAL DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO



PALÁCIO DA JUSTIÇA

BELÉM — PARÁ



BOLETIM

PUBLICAÇÃO MENSAL DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

ANO II - Nº 14

MÊS DE MAIO DE 1970

BELEM-PARA

O ROTEIRO DO JUIZ

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DO PARÁ
BIBLIOTECA

O bacharel, quando ingressa na magistratura, é porque sente disposição para assumir as grandes responsabilidades próprias aos componentes do Poder Judiciário e sempre pronto a ter como divisa os três princípios atribuídos a Ulpianus: "Juris precepta sunt haec: Honeste vivere", no estoicismo - tudo se resume na virtude; "Alterum in neminem laedere", no epicurismo - como um compromisso de utilidade os homens resolveram não se ofender mutuamente; e o "Suum cuique tribuere", consubstanciando os ensinamentos de Sócrates, Platão e Aristóteles, como função da própria Justiça (Justiniani Instit., lº I, tit. l, § l, in Amazonas de Figueiredo, "Tratado de Direito Romano", pags. 35, in fine).

O Juiz passa a ser objeto de olhares interrogativos e reexaminado sob aspectos diversos. Tudo exigem do Juiz, que é o sacerdote do Direito. Tem que corresponder à expectativa, com o seu trabalho com a sua cultura, com o seu modo diplomático de agir, sendo acessível aos que o procuram. Dentre todos os predicados, deve o Juiz demonstrar à população onde exerce as suas funções o que essa população exige que possua moral elevada, compostura acentuada e voto de renúncia.

Moral elevada para, a um simples olhar, dominar o ambiente onde se encontra. Compostura acentuada para isentar-se de crítica, sob os mais variados aspectos: no trajar, evitando os exageros da moda, na maneira de comparecer à presença de seus superiores hierárquicos; no modo de aparecer em público, perante os seus comarcanos, e até no modo de andar, evitando excessos nos movimentos. Quanto à renúncia: não é em qualquer lugar que o Juiz deve penetrar. Deve evitar a frequência a bares e botequins porque quem o avistar em local onde são vendidas bebidas alcoólicas não diz que o Juiz ali está adquirindo algo para a sua alimentação, ou dos seus, e, sim, exagerando-se na bebida até em briagar-se.

Esta é a situação que o Juiz atravessa em seu roteiro, até encerrar o ciclo da sua carreira, consagrada a distribuir os direitos alheios, fazendo Justiça.

O Juiz faz a Justiça e a Magistratura, a Jurisprudência.

"*Justitia est constans et perpetua voluntas jus suum cuique tribuindi*" (Justiniani Instit., lº I, tit. l).

Jurisprudentia est divinarum atque humanarum rerum notitia, justi atque injusti scientia" (Justiniani Instit. lºI, §l).

Já referimos no Tribunal de Justiça do Estado, quando se comemorava o Dia Nacional da Justiça, em 8.12.1962, "que, fiéis ao nosso destino de povo civilizado e convencidos de que a Justiça é a essência do Estado, somos (a magistratura) em verdade a cúpula do regime, sob os verdadeiros postulados da honra, da dignidade e da tolerância, na preservação da ordem e da igualdade jurídicas (...). Sem dúvida, a Paz e a Lei, como finalidade precípuas da nossa alta missão de sacerdotes do Direito desde aqueles recuados tempos da nossa formação, são as teses, sempre atuais, que representam a solução máxima dos nossos outros problemas, preocupações sempre presentes, quando Juízes nos Tribunais têm de decidir da vida, da liberdade, da honra, do patrimônio ou da dignidade dos nossos semelhantes e concidadãos". (Rev. do Trib. de Justiça do Estado, ano VII, vol.8, pags. 1 26).

Já relembramos, também, os ensinamentos de Lacassagne, quando faz a apologia do médico e do jurista, adotado esse princípio pelo professor Francisco Morato, segundo nos ensina o Desembargador Gervásio Carvalho Prata.

Lacassagne: "O exercício da profissão médica desenvolve os sentimentos generosos, o devotamento, a piedade, a bondade. Não há grande médico sem ser devotado e bom. O médico digno deste nome deve ter sobretudo o amor à humanidade."

Professor Morato: "A concepção do jurista e a do homem do mundo são, e não podem deixar de ser, essencialmente diversas, por faltar a este o que existe naquela: educação jurídica, que o profissional grangeia não apenas em face das leis, senão também dos princípios..."

Outro jurista, o Desembargador Gervásio Carvalho Prata, do Tribunal de Justiça de Sergipe, assim manifestou-se: "É a educação jurídica aprimorada pelos recursos da cultura, que imprime à classe dos magistrados a sua ética própria, sem a qual a magistratura toda não se elevaria aos domínios culminantes da sua missão. Justiça sem ética, ou de ética enfraquecida, seria o mesmo que retirar de um templo as colunas que o seguram, ou substituir por areia o granito em que elas foram talhadas. Seria um castigo para a sociedade." (Rev. "O Direito", vol.137).

Muito teríamos ainda a referir a propósito dos deveres dos magistrados, principalmente à juventude que há menos de dois anos fez a sua iniciação na difícil arte de aplicar a lei com os elementos colhidos na ciência do Direito.

Muito mais terão que ler e estudar, quer sejam vitânicos ou temporários. Que não descansen sobre os louros da vitória inicial. Que ponderem e bem assimilem as palavras dos mais antigos e as dos mestres, dentre as quais as transcritas acima. Encontrarão ainda conceitos como os seguintes: "no exercício da função, devem atender ao mais razoável; possuir são e ardente sentir; grandeza d'alma e compreensão da realidade pois o magistrado moderno não é mais a máquina cega de aplicar textos." Evitará, tanto quanto possível, "o erro, que se não compadece com finalidade da Justiça, esforçando-se a corrigir, quando se oferece a oportunidade."

Nos colegiados, ao ser decidida a sorte pessoal ou patrimonial dos interessados, pouco importa que haja a exaltação dos ânimos, desde que a consciência dos julgadores esteja tranquila.

O Juiz deve cumprir o seu dever, custe o que custar, haja o houver, aconteça o que acontecer.

E isto que torna o Poder Judiciário admirado e respeitado.

Lembramo-nos de que em todas as transições políticas pelas quais tem passado o nosso País, o Poder Judiciário sempre tem sido pouparado e permanece - com raríssimas exceções pessoais - intransponível como as fortalezas vigilantes, inabaláveis nos seus alicerces.

Mas tudo isso não basta. Sob as vestes talares dos Juízes, pulsam, também, corações brasileiros e patriotas. A ação do magistrado, a sua obrigação é a de difundir os princípios básicos da Educação Moral e Cívica, que de há muito fôra esquecida. Felizmente, o trabalho intenso, incessante e continuado das equipes da Divisão de Assuntos Psicosociais (DAPS), da Escola Superior de Guerra do Brasil, desde há muito iniciado, fez com que a disciplina Educação Moral e Cívica, não só primariamente, porém nos cursos mais elevados, conforme já decidiu e decretou o Exmo. Sr. Gal, Presidente da República do Brasil.

O Juiz está na obrigação de orientar e mesmo ensinar aos seus comarcanos os seus deveres como cidadãos brasileiros, para que haja o ressurgimento dos seus ânimos patrióticos e o Brasil continue a desenvolver-se e a viver sob a forma democrática e sempre na vanguarda do continente, concretizando o lema da nossa bandeira: "Ordem e Progresso".

Desembargador MAURICIO CORDOVIL PINTO

PÁGINA DE HONRA

JOÃO PAULO MONTEIRO DE ANDRADE

Era natural do Pernambuco onde fez seus estudos até o curso de Direito que o concluiu em 1848 na Faculdade de Olinda.

Entrou na garroira da magistratura pola nomeação como juiz de Direito para a comarca de Pão de Açucar, província das Alagoas por doc. do 22 do 3 de 1856, empossando-se em 22 de agosto seguinte.

Passou em 1859 para a comarca do Mata Grande da mesma província .
Em 1863 em Vitória do Espírito Santo de 2º entrância.

Em 1866 foi Juiz do Dírcito da importando comarca do Nazaré da Mata om Pernambuco, terra quo ainda hojo, a tradicao lhe respeita o nome.

Em 1871 ostava exerceendo o Juizado do Dircito do Macoio. Ascondeu à dosombargatoria na Rolaçao do Sao Luiz do Maranhao por ato do 27 de março de 1873 assumindo-a em 1-6-1873.

Foi dessa Relação que recebeu o ato do 6-11-1873 que o nomeava como um dos sete desembargadores a comporem o quorum necessário à instalação da Relação do Belém marcada para o dia 3 de fevereiro de 1874, aqui aportando pelo vapor "Coará" a 30 de janeiro desse ano para o fim aludido.

No ato da instalação da Rolação bolomenso, entrou em função com o juramento do seu cargo de dosombargador maranhense, passando a exercer o seu nobilissimo ministério polo espaço de cinco meses e 21 dias porque retransferido ex vi legis para sua antiga Rolação do São Luiz.

Do Bolom, embarcou em 18 de agosto de 1874 via Recife do onde retornou para o Maranhao reimpossando-se em 4 de dezembro de 1874. Ali foi vice-presidente da Provincia de 17 de outubro de 1881 ate 28-1-1882.

Fez-se, afinal, removido de São Luiz para a Rolação recifense por ato de 8-4-1882 empossando-se 21 dias após a romaria podida.

SEBASTIÃO JOSÉ DA SILVA BRAGA

Sebastião José da Silva Braga, nasceu em Recife, a 26 de outubro de 1827, filho de Sebastião da Silva Braga, natural de Braga em Portugal e da pernambucana Joaquina do Souza Braga, o formado em Olinda, em 1848, ano da famosa revolução Praieira.

Era irmão mais velho do Constantino José da Silva Braga, (pai do exímio pintor paracnse dr. Teodoro Braga, ultimamente falecido em São Paulo) que também aqui fôra desembargador em 1885.

Entrando na carreira da magistratura encontramo-lo nomeado Juiz do Distrito de Turi-Açú por ato de 21 de dezembro de 1855, ano em que se casou no Maranhão com D. Maria Alexandrina do Magalhães.

Dessa comarca do Turi-Açu de quo tomára posse a 10 do maio do
1856, passou a 2 do julho de 1867 a juiz do Direito do São Luiz.

Estava em plena vigência do sua judicatura, quando foi transformado nas mesmas funções para compor o número legal de 7 desembargadores da futura Rolação do Bolôm do quo fôz parte como um dos seus membros efetivos e instalados desta Alta Corte do Justiça na data magna do 3 de fevereiro de 1874 à vida jurídica paroense.

Para isso, chegou a Belém, vindo de São Luiz a 16 do janoiro do 1874, companheiro do viagom também do seu colega Janson Forrocira que para aqui vinha ao mesmo fim, no que antecipou a três outros de seus colegas fundadores aqui aportados a 30 desse mês o ano.

Logo em 20 de março do 74, foi retransforido para São Luiz, onde novamente se recompossou sete dias decorridos. Aqui, portanto, exerceu sua magna judicatura por espaço de ano e meio, deixando o nome e o grande serviço prestado ao Pará, como membro instalador do seu Tribunal da Relação.

Sebastiao Braga, faleceu em São Luiz do Maranhão em 6 de outubro

outubro de 1883, ali ficando sepultado.

Em sua lousa resta o nome do magistrado digno que sempre o fôra.

MAIBIT GLO CORDOVIL PINTO

Paracenso, do município de Mazagão, sítio Bolo Horizonte, o Desembargador MAURICIO CORDOVIL PINTO nasceu a 22/09/1905, filho legítimo do Alfredo Valonto Pinto e Maria Raimunda Cordovil Pinto.

Iniciou os seus estudos primários no 1º Grupo Escolar da Capital; continuou no Grupo Escolar "Gonçalves Ferreira", da Cidade de Curuçá, o, posteriormente, voltando a Belém, terminou os mesmos nos Grupos "José Veríssimo" e "Rui Barbosa". Ingressando em 1919 no Ginásio Paes do Carvalho, recebeu os certificados do Preparatórios em 1923. Em 1924 fez o Serviço Militar e em 1925 matriculou-se na Faculdade de Direito do Pará, onde recebeu o diploma de Bacharel em Ciências Jurídicas e Sociais em 1929.

Sua vida pública civil iniciou-se em 1925 como Secretário da Intendência Municipal do Mazagão, exorrendo, após, os cargos de Promotor Público do Macapá, 2º Promotor Público da Capital (Belém), Protor do Cívol e Comércio da Capital, Juiz do Direito do Interior, Chefe do Polícia do Estado do Pará, Juiz do Direito da Capital e, finalmente, por ato do 23/08/45, assumiu o cargo de Desembargador do Tribunal de Justiça do Estado do Pará, por merecimento, depois de ter sido indicado em lista tríplice pelo mesmo Tribunal de Justiça, onde figurou em 1º lugar.

Em 1946, janciro/fevorcero - foi Vice-Presidente do 1º Congresso do Servidores Públicos realizado no Rio de Janeiro, clito pelos componentes do mesmo Congresso. Era Presidente da Associação Beneficente dos Funcionários Públicos do Estado do Pará.

De 1946 a 1950 foi membro do Tribunal Regional Eleitoral do Estado do Pará, por eleição de seus pares do Tribunal de Justiça, e em 1950 foi eleito Presidente do Tribunal de Justiça do Estado. Foi também eleito Corregedor Geral da Justiça. Ingressou no Magistério Superior a 16/5/48, nomeado para Faculdade de Direito pelo Governo do Estado; e em 1950 nomeado pelo então Presidente da República, Dr. Getúlio Vargas, Professor Catedrático Interino do Direito Comercial da mesma Faculdade e posteriormente transferiu-se para Cátedra de Direito Civil.

Em março de 1964 foi matriculado na Escola Superior do Guerra, tendo sido diplomado a 21/12.

E Oficial da Reserva do Exército Nacional do 2º Classe, 1ª linha, com o posto de 1º Tenente, tendo sido convocado para o serviço ativo, em 1941 por ocasião da 2ª Guerra Mundial, quando foi elegido e louvado pelo Comando da Região.

Como representante do Tribunal do Justiça, fez parte da Caravana do Integração Nacional que rumou para Brasília pela rodovia BR-14, inaugurando-a. Posteriormente, na mesma qualidado, foi assistir e tomar parte nas comemorações da instalação da cidade de Brasília, como Capital Federal.

Organizou, pola primeira vez, no Pará, a Festa da Justiça, em 1962, nola comparecendo as autoridades judiciárias de todos os Estados do Brasil.

Em setembro de 1964 foi diplomado polo Curso de Revisão da Escola Superior do Guerro.

A 15 do outubro de 1964 foi diplomado como graduado honorário po-

Diplomado no Curso de Extensão Universitária, do Direito e Legislação Comparada, iniciado pela Universidade do Pará.

Diploma lho concedendo a Medalha Cultural "Ernesto Chaves" conferida pola Universidade Federal do Pará.

O DOS MAGISTRADOS BRASILEIROS

Autor dos seguintes livros -
"Da Liberdade do Comércio. Dos Incapazes para Comerciar e dos Mono-

"es Poranto a Loi Bragiloira".

"A Enfitouse em Faco da Realidade Brasileira".

ASSOCIAÇÕES A QUE PERTENCE: -

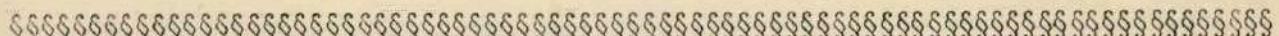
- a) Associação dos Magistrados Brasileiros.
- b) Instituto Histórico e Geográfico do Pará.
- c) Instituto Histórico e Geográfico de Brasília (Fundador).
- d) Assembléia Paraense.
- e) Sociedade Brasileira do Direito Aeronáutico.
- f) Associação dos Diplomados da Escola Superior da Guerra (ADESG).
- g) Clube do Remo.
- h) Pará Clube.
- i) Notuno Iato Clube.
- j) Iato Clube do Pará.
- l) Jóquei Clube do Pará.

Além da Conddecoração já referida, MÉRITO JUDICIÁRIO, possui mais as seguintes medalhas: -

- 1º) Crachá do Diplomado pola Escola Superior da Guerra do Brasil, 1964.
- 2º) Medalha do Graduado Honorário pola School of The Americas, of The United States Army, Fort Gulick, Canal Zone, 1964.
- 3º) Medalhas Comemorativas do "DIA NACIONAL DA JUSTIÇA" do 8 de 12 de 1959, 1962.
- 4º) Medalha Comemorativa do 350º aniversário da Fundação do Belém do Pará, outorgada pola Procuradoria Municipal do Belém.
- 5º) Medalha "PEDRO TEIXEIRA", conferida pelo Instituto Histórico e Geográfico do Pará.
- 6º) Comemorativa do centenário do nascimento de Rui Barbosa, conferida polo "Grande Oriente do Brasil"; Idem, conferida polo Ministério da Justiça.
- 7º) Medalha de Ouro, comemorativa do 50º aniversário da criação do Banco Mercíra Gomes.
- 8º) Medalha comemorativa do 100º aniversário do Colégio Estadual Paes do Carvalho.
- 9º) Medalha Cultural "Dr. Ernesto Chaves", conferida pola Faculdade do Direito do Pará.
- 10º) Medalha Cultural Comemorativa do 50º aniversário do falecimento do Professor, filólogo e poeta Paulino do Almeida Brito.
- 11º) Medalha Comemorativa polo aniversário do Jurista Clóvis Boiláqua.

Conta, portanto, 52 anos de bons serviços prestados ao Município, ao Estado do Pará e ao Governo Federal.

É casado com D. Helena Ohana Pinto, com quem houve as filhas Mau- rilona, Hortência Maria, Helena Isabel, casadas, e Maria da Graça e Dalila, solteiras.



LEGISLAÇÃO -- LEI FEDERAL

DECRETO-LEI Nº 515 - DE 7 DE ABRIL
DE 1969

DEFINIYE A EMPRESA INDIVIDUAL NAS ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS

O Presidente da República, usando da atribuição que lhe confere o § 1º do art. 2º do Ato Institucional nº 5, decreta:

Art. 1º - Serão equiparadas às pessoas jurídicas, para os efeitos da cobrança do imposto de renda, as pessoas naturais que, como compradoras individuais, praticaram operações imobiliárias com

o fim do lucro.

Art. 2º - Serão consideradas compras individuais, para os fins do art. 1º, as pessoas naturais que exploraram em nome individual, habitual e profissionalmente:

- 1 - a compra e venda de imóveis.
- 2 - a incorporação de prédios em condomínio ou

3 - o lotecamento de terrenos para venda de lotes com ou sem construções.

Parágrafo único. A pessoa natural que após sua equiparação à pessoa jurídica, não efetuar nenhuma operação imobiliária durante o prazo de três anos

anos consecutivos, deixará de ser considerada emprésa individual, a partir do ano seguinte, salvo quanto às operações entao em andamento.

Art. 3º - Para efeitos de equiparação da pessoa natural à pessoa jurídica, nos termos do art. 2º, inciso I, será considerada habitualidade na compra e venda de imóveis a aquisição e subsequente transformação a título oneroso, num mesmo ano civil, do mais de três imóveis, ou a aquisição e subsequente transformação a título oneroso, durante o prazo de três anos civis consecutivos, do mais de seis imóveis.

§ 1º - Para os efeitos deste artigo, equiparam-se à compra e venda a promessa de compra e venda, a procuração em causa própria, a adjudicação em hasta pública, a permuta, a cessão e a promessa de cessão do direito à aquisição de imóveis.

§ 2º - No caso de haver, antes da alienação, mais de um titular sobre o imóvel, quer em condomínio quer com frações ideais especificados para os diversos titulares, computar-se-á uma operação para alienação que cada um efectivo.

§ 3º - Para os efeitos do disposto neste artigo não serão computadas as incorporações de imóveis ao capital do sócio-criador e as transações de qualquer natureza, que tenham por objeto:

a) os imóveis herdados por herança legado, doação ou dação em pagamento;

b) os imóveis recebidos por rescisão de contratos de alienação.

c) as unidades recebidas em pagamento de terreno, a que se refere o art. 39 da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964.

§ 4º - Para os efeitos do disposto neste artigo, serão computadas como uma única operação:

a) a venda conjunta de dois ou mais terrenos confrontantes adquiridos de uma só vez ou separadamente pelo vendedor;

b) a venda parcial ou total de um mesmo imóvel a vários adquirentes em conjunto, ressalvado o art. 4º letra b;

c) a venda do terreno resultante do desmembramento de terrenos adjacentes adquiridos de uma só vez ou separadamente pelo vendedor;

d) as vendas de dois ou mais terrenos confrontantes derivados do desmembramento de um mesmo terreno com a data da primeira venda efectuada.

Art. 4º - Nas incorporações de prédios em condomínio (art. 2º inciso 2), serão equiparadas a pessoas jurídicas, no caso de se vincularem a mais de uma incorporação durante o prazo de dois

anos civis consecutivos:

a) o proprietário, o promitente comprador, o cessionário deste, ou o promitente cessionário de terrenos objetos de incorporações registradas nos termos do art. 32 da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964;

b) o proprietário, o promitente comprador, o cessionário deste ou o promitente cessionário de terrenos em que, sem efectuar o registro da incorporação, promova a construção de prédios em condomínio, para venda após a sua conclusão;

c) o construtor ou corretor de imóveis que, nos termos do art. 31, alínea b da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, assumir a iniciativa e a responsabilidade de incorporações.

§ 1º - No caso de haver antes da incorporação, mais de um titular sobre o terreno, quer em condomínio, quer com porções distintas para os diversos titulares, computar-se-á uma operação para cada titular pessoa natural.

§ 2º - Para os efeitos do disposto neste artigo, serão observadas as seguintes normas:

1 - a data para o cômputo das incorporações será a do respectivo registro no Cartório do Registro de Imóveis; no caso da letra b, a da primeira alienação do imóvel de cada prédio;

2 - não serão computados

a) os registros de incorporações que, nos termos do art. 34, da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, foram denunciadas dentro do prazo de carência declarado pelo incorporador;

b) no caso da letra b, os prédios cujos projetos tenham sido aprovados até a data da publicação deste decreto-lei.

3 - será considerada unitariamente cada edificação ou cada conjunto de edificações objeto de um mesmo registro de incorporação, ainda que abrangendo dois ou mais terrenos confrontantes adquiridos de uma só vez ou separadamente pelo seu titular;

4 - será considerado unitariamente o conjunto de registros de incorporações de várias edificações em terrenos confrontantes, quando derivados do desmembramento de um mesmo terreno ou do terreno resultante do desmembramento de terrenos adjacentes, adquiridos de uma só vez ou separadamente pelo seu titular;

5 - será considerado unitariamente o conjunto de várias edificações num mesmo terreno a que se refere o art. 8º da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, inclusive com o desmembramento previsto no art. 6º da lei nº 4.864, de 29 de novembro de 1965.

Art. 5º - Nos lotamentos de ter-

terrenos para venda do letos com ou sem construções (art. 2º, inciso 3), serão equiparados a pessoas jurídicas, no caso de se vincularem mais de um loteamento durante o prazo de três anos civis consecutivos:

a) o proprietário, o promitente "comprador", o cessionário deste ou o promitente cessionário do terrenos objetos do lotamentos registrados nos termos do decreto-lei nº 58, de 10 de dezembro de 1937, ou do decreto-lei nº 271, de 28 de fevereiro de 1967, haja ou não, parcialmente, o registro da incorporação de residências isoladas conforme "disposto o art. 68 da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964;

b) o construtor ou o corretor de imóveis que, nos termos do art. 3º do decreto-lei nº 271, de 28 de fevereiro de 1967, combinado com art. 31, alínea b da lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, assumir a iniciativa e a responsabilidade de lotamentos ou de incorporações de residências isoladas.

§ 1º - No caso de haver mais de um titular sobre o imóvel objeto do loteamento, quer em condomínio, quer com pessoas distintas para os diversos titulares, computar-se-á uma operação para cada titular pessoa natural.

§ 2º - Para os efeitos do disposto neste artigo, serão observadas as seguintes normas:

1 - a data para o cômputo dos lotamentos será a do respectivo registro no Cartório do Registro de Imóveis ou, em sua falta, a do primeiro documento relativo à venda do letos;

2 - não serão computados os registros de lotamentos que foram denunciados dentro do prazo de carência declarado pelo lotador;

3 - será considerado unitariamente o loteamento da área objeto de um mesmo registro, nos termos do decreto-lei nº 58, de 10 de dezembro de 1937, ou do decreto-lei nº 271, de 28 de fevereiro de 1967, ainda que abrangendo dois ou mais terrenos confrontantes adquiridos de uma só vez ou separadamente pelo seu titular;

4 - será considerado unitariamente o conjunto de registros de lotamentos em terrenos confrontantes, quando derivados do desdobramento de um mesmo terreno ou de terreno resultante do desmembramento de terrenos adjacentes, adquiridos de uma só vez ou separadamente pelo seu titular.

Art. 6º - A equiparação da pessoa natural à pessoa jurídica será determinada de acordo com as normas legais e regulamentares em vigor na época do instrumento inicial de cada transação e a posterior alteração dessas normas, se

mais rigorosa, não atingirá as transações já iniciadas.

§ 1º - Em relação às operações praticadas antes da data da publicação deste decreto-lei, a equiparação da pessoa natural à pessoa jurídica será determinada pelas disposições em vigor antes daquela data, aplicando-se quando for o caso o disposto no § 2º do art. 3º, § 1º do art. 4º, § 1º do art. 5º e § 3º deste artigo.

§ 2º - As operações a que se refere o § 1º deste artigo só serão computadas, para os efeitos da equiparação da pessoa natural à pessoa jurídica, nos termos deste decreto-lei, em conjunto com nova operação em cada categoria, que a pessoa natural venha a praticar após a data da publicação deste Decreto-lei.

§ 3º - As operações imobiliárias que comportarem enquadramento em mais de uma das categorias de atividades referidas nos incisos 1, 2 e 3 do art. 2º, serão computadas, para os efeitos do disposto nos arts. 3º, 4º e 5º, exclusivamente, numa só categoria correspondente à atividade predominante, considerando-se a seguinte ordem de precedência:

- 1º - lotamentos de terrenos;
- 2º - incorporações de prédios em condomínio;
- 3º - compra e venda de imóveis.

Art. 7º - Não serão equiparados a sociedade de condomínios organizados para a efetivação de quaisquer operações imobiliárias, ainda que dêlos façam parte também pessoas jurídicas, aplicando-se a cada condômino pessoa natural os critérios e demais dispositivos legais de caracterização do comprador individual como se fosse ele o único titular da operação imobiliária, nos limites da sua participação.

Parágrafo único. O disposto neste artigo aplica-se aos casos anteriores à data da publicação deste decreto-lei.

Art. 8º - As pessoas naturais consideradas compradoras individuais na forma deste decreto-lei serão obrigadas:

- a) a inscrever-se no cadastro a que se refere o art. 28 da lei nº 4.506 de 30 de novembro de 1964;
- b) a manter livro Caixa, na forma do art. 27 da lei nº 3.470, de 28 de novembro de 1958, no qual devem ser escriturados, ainda que com técnica rudimentar, todos os fatos relativos às suas atividades econômicas;
- c) manter sob a sua guarda e responsável os documentos comprobatórios dos lançamentos referidos na alínea anterior;
- d) a efetuar as retomadas e recolhimento do imposto de renda na fonte, provistos na legislação para as pessoas

pessoas jurídicas.

Art. 9º - A aplicação do regime fiscal da pessoa jurídica às pessoas naturais a ela equiparadas, inclusive a observância do disposto no art. 8º terá início no 1º dia do mês subsequente em que se complotarem as condições determinantes da equiparação, e não atingirá as transações iniciadas anteriormente àquela que determinar a equiparação.

Art. 10º - O lucro real da comprôsia individual compreenderá o resultado de todas as transações relacionadas com o objeto da comprôsia, mas não incluirá as operações a que se refere o § 3º, do art. 3º, nem outros rendimentos percebidos pelo seu titular, decorrentes da prestação do trabalho assalariado, autônomo ou profissional, outras atividades ou produzidos por bens não integrantes do ativo da comprôsia individual.

Art. 11 - Este decreto-lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogados os incisos 1, 2 e 3 da letra b do § 1º do art. 41 da lei nº 4.506, de 30 de novembro de 1964, e demais disposições em contrário.

Brasília, 7 de abril de 1969; 148º da Independência e 81º da República.

A. COSTA I SILVA
Antônio Dolfim Netto

+++++

DECRETO-LEI N° 554 - DE 25 DE ABRIL DE 1969

DISPÕE SÔBRE DESAPROPRIAÇÃO POR INTERESSE SOCIAL, DE IMÓVEIS RURAIS, PARA FINS DE REFORMA AGRÁRIA, E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Presidente da República, no uso da atribuição que lhe confere o § 1º do art. 2º do Ato Institucional nº 5, de 13 de dezembro de 1968, e tendo em vista o disposto no Ato Institucional nº 9 de 25 de abril de 1969, decreta:

Art. 1º - A União promoverá a desapropriação, por interesse social, de imóveis rurais situados nas áreasclaradas prioritárias para fins de reforma agrária, nos termos do art. 157 da Constituição Federal, com a redação que lhe foi dada pelo Ato Institucional nº 9 de 25 de abril de 1969.

§ 1º - A desapropriação a que se refere este artigo far-se-á por ato do Presidente da República, ou de outra autoridade a quem forem delegados poderes bastantes.

§ 2º - O ato expropriatório deverá conter a descrição e demais características do imóvel.

Art. 2º - Ainda quando situados nas áreas de que trata o art. 1º, não serão objeto de desapropriação, na forma prevista neste decreto-lei, os imóveis que satisfizerem os requisitos para classificação como comprôsia rural, fixados na lei nº 4.504, de 30 de novembro de 1964, e sua regulamentação.

Art. 3º - Na desapropriação a que se refere o art. 1º, considera-se justa indenização da propriedade:

I - O valor fixado por acordo entre o expropriante e o expropriado;

II - Na falta de acordo, o valor da propriedade, declarado pelo seu titular para fins de pagamento do imposto territorial rural, se aceito pelo expropriante; ou

III - O valor apurado em avaliação, levada a efeito pelo expropriante, quando este não aceitar o valor declarado pelo proprietário, na forma do inciso anterior, ou quando inexistir essa declaração.

§ 1º - Se entre a data da declaração a que se refere o inciso II e a do ato expropriatório houver decorrido mais de um ano, o valor da indenização será corrigido monetariamente, de acordo com os índices oficiais.

§ 2º - Para a avaliação prevista no inciso III, que será precedida do cadastramento ex officio, o expropriante bascar-se-á no efetivo rendimento econômico do imóvel, verificado no ano agrícola imediatamente anterior.

§ 3º - Dentro do prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data da publicação deste decreto-lei, os proprietários do imóveis rurais poderão apresentar, mediante justificação, nova declaração do respectivo valor, em substituição à anterior formulada para o feito do pagamento do imposto territorial rural.

Art. 4º - Não havendo acordo, o expropriante depositará, em banco oficial, o valor da indenização, fixado nos termos do art. 3º e seus parágrafos.

Parágrafo único. O valor da terra nua será depositado em títulos especiais da dívida pública, e das bonificações, em moeda corrente do País.

Art. 5º - A ação da desapropriação será proposta perante o Juiz Federal do Distrito Federal, do Estado ou do Território onde estiver situado o imóvel.

Art. 6º - Na petição inicial, o expropriante, juntando um exemplar da pu-

publicação, em órgão oficial do ato de desapropriação, bem como o recibo bancário do depósito feito nos termos do art. 4º e seu parágrafo único, requererá seja o depósito convertido em pagamento do preço e ordenadas, em seu favor, a imissão na posse do bem e a respectiva transcrição no registro do imóveis.

Art. 7º - Do plano, ou no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, o juiz deferirá a inicial, declarando efetuado o pagamento do preço e determinando a expedição, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, dos competentes mandados, em nome do expropriante.

Parágrafo único. A transcrição da propriedade no registro do imóveis far-se-á no prazo improrrogável de 3 (três) dias, contados da data da apresentação do mandado.

Art. 8º - Certificado nos autos o cumprimento dos mandados do que trata o artigo anterior, o juiz ordenará a citação do expropriado para responder aos termos da ação.

Art. 9º - A contestação só poderá versar sobre o valor depositário pelo expropriante ou sobre vício do processo judicial.

Art. 10º - Contestado a ação, a causa seguirá o rito ordinário.

Art. 11 - Na revisão do valor da indemnização, deverá ser respeitado, em qualquer caso, como limite máximo, o valor declarado pelo proprietário, para efeito do pagamento do imposto territorial rural, e eventualmente reajustado nos termos do § 3º do art. 3º.

Art. 12 - Aplica-se às desapropriações por interesse social do que trata este decreto-lei, o disposto, relativamente às desapropriações por utilidade pública, no art. 9º do decreto-lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 13 - O depósito, que se houverá como feito à disposição do juiz da ação de desapropriação será levantado mediante prova da propriedade, da quitação de dívidas que recaiam sobre o bem expropriado, e das multas dolas de correntes, e depois de publicados edital, na Capital do Estado e na sede da comarca de situação do bem, com o prazo de 30 (trinta) dias para conhecimento de terceiros.

Parágrafo único. Havendo dúvida fundada sobre o domínio, o preço ficará em depósito, ressalvada aos interessados a ação própria para disputá-lo.

Art. 14 - Os bens expropriados, uma vez transcritos em nome do expropriante, não poderão ser objeto de reivindicação ainda que fundada na nulidade da desapropriação.

Parágrafo único. Qualquer ação, julgada procedente, resolvendo-se-a em favor das partes.

Art. 15 - O juiz que descumprir os prazos estabelecidos neste Decreto-lei incorrerá na sanção prevista no art. 24 do Cód. de Proc. Civil, aplicada mediane representação de uma das partes ao Conselho de Justiça Federal.

Parágrafo único. Tratando-se de serventuário da Justiça, ou de Oficial do Registro de Imóveis, ficará ônus sujeito a multa igual a dois terços do maior salário-mínimo do País, por dia de retardamento.

Art. 16 - O presente decreto-lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Brasília, 25 de abril de 1969; 148º da Independência e 81º da República.

A. COSTA E SILVA
Luís Antônio da Gama e Silva
Augusto H. Rademaker Grunowald
Aurélio do Lyra Tavares
José de Magalhães Pinto
Antônio Delfim Netto
Mário David Andrade
Ivo Arzua Porcira
Tarsio Dutra
Jarbas G. Passarinho
Márcio do Souza e Mollo
Lionel Miranda
Edmundo do Macaco Soares
Antônio Dias Loite Júnior
Hélio Boltrao
José Costa Cavalcanti
Carlos F. de Simas

DECRETO-LEI N° 584 - DE 16 DE MAIO DE 1969

MODIFICA E REVOGA DISPOSITIVOS DO CÓDIGO NACIONAL DE TRÂNSITO

O Presidente da República, no uso do atribuições que lhe confere o § 1º do art. 2º do Ato Institucional nº 5, de 13 de dezembro de 1968, decreta:

Art. 1º - O art. 70 e seu § 1º do Código Nacional de Trânsito (Lei nº... 5.108, de 21 de setembro de 1966, modificada pelo decreto-lei nº 237, de 28 de fevereiro de 1967), passam a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 7º - A habilitação para dirigir veículos apurar-se-á através do exame requerido pelo candidato à autoridade do trânsito, instruído o requerimento com os seguintes documentos, além do outros que exija o Regulamento deste Código:

a) carteira de identidade ou documento reconhecido por lei como prova de identidade;

b) folha corrida ou atestado do bens antecedentes, passado pela repartição competente.

§ 1º - Não se concederá inscrição a candidato que:

I - não contar dozeito ou mais anos de idade;

II - não souber ler e escrever".

Art. 2º - Ficam revogados o parágrafo único do art. 64, o § 3º do art. 66, os arts. 81 e 82 e parágrafo único do Código Nacional do Trânsito.

Art. 3º - Este decreto-lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Brasília, 16 de maio de 1969; 148º da Independência e 81º da República.

A. COSTA E SILVA
Luís Antônio da Gama e Silva

+++++

DECRETO-LEI Nº 585 - DE 16 DE MAIO DE 1969

REGULA O DEPÓSITO E GUARDA DE AERONAVES, NAS APREENSÕES JUDICIAIS OU ADMINISTRATIVAS

O Presidente da República, usando das atribuições que lhe confere o § 1º do art. 2º do Ato Institucional nº 5, do 13 de dezembro de 1968, decreta:

Art. 1º - Toda aeronave apresentada, judicial ou administrativamente, que fôr entregue ao depósito e guarda do Ministério da Aeronáutica, responde pelas despesas correspondentes, na forma do presente decreto-lei.

§ 1º - O depósito previsto neste artigo não poderá exceder o prazo de 2 (dois) anos.

§ 2º - Se, no prazo estabelecido no parágrafo anterior, não fôr autorizada a entrega da aeronave, proceder-se-á de conformidade com o disposto no art. 5º.

§ 3º - O disposto neste artigo abrange, inclusive, os depósitos decorrentes de apreensões por infração administrativa, contravenção, crime, sequestro, arresto, prisão ou arrecadação em

falônia, sejam quais forem a autoridade administrativa ou judicial, que as determina, e o processo em que as mesmas ocorrem.

§ 4º - Compete aos Comandos de Zonas Aéreas, dentro da área sob sua jurisdição, através dos respectivos Serviços de Aeronáutica Civil (SAC), o exercício das atribuições deste artigo.

Art. 2º - A aprovação será imediatamente averbada no Registro Aeronáutico Brasileiro e a aeronave inscrita no livro de controle do (SAC) da respectiva Zona Aérea.

Art. 3º - As despesas do seguro, manutenção, conservação e administração deverão ser, em cada (SAC), escrituradas em livro próprio, cujos lançamentos e certidões terão fé pública.

Parágrafo único. Será obrigatório o seguro da aeronave entregue ao depósito e guarda, na forma do art. 1º.

Art. 4º - A aeronave somente será liberada e entregue a quem do direito por ordem da autoridade administrativa ou judicial competente, após o pagamento das despesas previstas no art. 3º, acrescidas de 5% sobre o valor da aeronave.

Art. 5º - No caso de não ser rotulada a aeronave, no prazo de dois anos a contar do depósito, o Ministério da Aeronáutica poderá efetuar a venda pública pelo seu valor, para ocorrer as despesas e encargos previstos nos arts. 3º e 4º, recolhendo-se o saldo no Banco do Brasil, à ordem da autoridade administrativa ou judicial, que determinou o depósito.

§ 1º - Não havendo licitante, ou na hipótese de ser o lance igual ou inferior ao valor da dívida, a aeronave será adjudicada ao Ministério da Aeronáutica, sem prejuízo da cobrança judicial do romanesco do débito.

§ 2º - Considera-se valor da aeronave, para efeito deste artigo, o constante do último título adquisitivo transcrito no Registro Aeronáutico Brasileiro, ou, na sua falta, o que fôr fixado em avaliação realizada por engenheiro ou técnico do Ministério da Aeronáutica.

Art. 6º - Aplica-se o disposto neste decreto-lei aos casos pendentes.

Art. 7º - Este decreto-lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Brasília, 16 de maio de 1969; 148º da Independência e 81º da República.

A. COSTA E SILVA
Márcio do Souza o Mollo

+++++

DECRETO N° 64.398 - DE 24 DE
ABRIL DE 1969

REGULAMENTA A LEI N° 5.433, DE 8 DE MAIO DE 1968, QUE DISPÕE SÔBRE A MICROFILMAGEM DE DOCUMENTOS E DÁ OUTRAS PROVIMENTO

O Presidente da República, no uso da atribuição que lhe confere o art. 83, item II, da Constituição, tendo em vista o disposto no art. 3º da lei nº 5.433, do 8 de maio de 1968, decreta:

Art. 1º - A microfilmagem, em todo o território nacional, autorizada pela lei nº 5.433, do 8 de maio de 1968, com precondições a dos documentos oficiais arquivados nos órgãos dos Poderes Executivo, Judiciário e Legislativo, inclusive nos da Administração Indireta, da União, dos Estados, do Distrito Federal, dos Territórios e dos Municípios, bem assim a dos documentos particulares de qualquer espécie, de pessoas naturais ou jurídicas, e será regulamentada por este decreto.

Parágrafo único. Dispõe, ainda, o presente decreto do estabelecimento de normas sobre o manuseio, preservação dos filmes resultantes, cópias, trasladados cortidos extraídos do microfilmes e autenticação desses documentos para que possam produzir efeitos legais em juiz ou fora dele.

Art. 2º - Considera-se oficial para os efeitos deste decreto todo e qualquer documento arquivado ou em trânsito nos órgãos públicos a que se refere o artigo anterior.

DO EQUIPAMENTO DE MICROFILMAGEM

Art. 3º - A microfilmagem de documentos será feita em microfilmadora do tipo rotativo ou planetária.

Art. 4º - Para o processamento dos filmes serão usados equipamentos manuais, semi-automáticos ou automáticos, desde que o processo utilizado assegure ao filme seu alto poder de definição, densidade uniforme e durabilidade.

Parágrafo único. Compreendendo-se por processamento do filme os banhos de revolução, de interrupção, fixação e lavagem, e a secagem.

DOS FILMES

Art. 5º A microfilmagem do document

tos do qualquer espécie será feita somente em filme negativo de segurança, sem perfuração com o mínimo de 180 linhas por milímetro de definição, com suporte de acetato ou poliéster.

§ 1º - Poderão ser usados filmes de 16mm, 35mm, 70mm, ou 105mm, desde que sem perfuração.

§ 2º - A escolha da dimensão do filme a ser utilizado será condicionada sempre à apresentação física do documento a ser microfilmado.

Art. 6º - A microfilmagem de documentos será feita em filme negativo sem perfuração, sendo obrigatória a extração da cópia em filme.

Art. 7º - Não poderá ser utilizado filme de 16mm para microfilmagem do documento que contenha fotografia ou gravação.

Art. 8º - A redução máxima permitida para microfilmagem de documentos é a seguinte:

Para filme de 16mm - 40 vozes
Para filme de 35mm - 26 vozes
Para filme de 70mm - 19 vozes
Para filme de 105mm - 12 vozes

Parágrafo único. Quando se tratar de documento, cujo tamanho ultrapasse o máximo de redução permitida para o tipo de filme usado, a microfilmagem poderá ser feita por etapas, sendo obrigatória a reposição de uma parte da imagem anterior em cada imagem subsequente, de modo que se possa identificar, por superposição, a continuidade entre as seções adjacentes microfilmadas.

DA MICROFILMAGEM DOS DOCUMENTOS OFICIAIS

Art. 9º - Na microfilmagem de documentos oficiais, cada sório será produzida do imagem de abertura do filme, com os seguintes elementos (modelo nº 1):

I - Nome da organização e data do início da microfilmagem;

II - Número do filme em ordem crescente, codificado, quando necessário;

III - Título de abertura do filme contendo nomes e assinaturas do responsável direto pela documentação arquivada e do responsável pelo setor de microfilmagem;

IV - Indicação dos documentos constantes do filme e respectivas datas.

Art. 10 - No final de cada rôlo do filme, imediatamente após, a reprodução do último documento, será microfilmada imagem de encerramento, com os seguintes elementos (modelo nº 2):

I - Nome da organização e data do

do término da microfilmagem;

II - Ordem de colocação dos documentos contidos no filme;

III - Indicativo do final do filme;

IV - Término do encerramento e autenticidade.

Art. 11 - Os documentos da mesma série ou sequência, eventualmente omitidos quando da microfilmagem, serão reproduzidos posteriormente e colocados no filme, mediante termo de correção prévio (modelo nº 3), e emendados na sequência natural por meio da roteigação, na parte inscrita, das duas imagens imediatamente anteriores e das duas posteriores ao ponto.

Art. 12 - A documentação, em trânsito ou em estudo, poderá, a critério da autoridade competente, ser microfilmada, devendo os filmes resultantes ficar sob a guarda da autoridade requisitante, sendo proibida a destruição dos originais até o recolhimento definitivo para arquivamento.

Art. 13 - Os filmes negativos resultantes da microfilmagem do documento oficial ficarão obrigatoriamente arquivados na organização detentora do arquivo, vedada a sua cessão sob qualquer pretexto.

Art. 14 - A eliminação dos documentos oficiais microfilmados será procedida da lavratura do termo em livro próprio após a revisão e montagem dos filmes e correção das falhas acaso existentes.

Art. 15 - Os documentos oficiais de valor histórico não podem ser eliminados, sendo no entanto permitida a sua transferência para outro local ou repartição, após a microfilmagem, mediante relacionamento.

Art. 16 - A documentação oficial do caráter sigiloso poderá ser microfilmada, a critério da autoridade competente, sem obrigatoriedade de emissão da cópia do filme, regulando-se pelo decreto nº 60.417, de 11 de março de 1967, o manuseio e guarda dos filmes, bem assim a destruição dos originais.

Art. 17 - A validade em juízo ou fora desse artigo far-se-á por meio do carimbo apostado em cada folha (modelo nº 6), ou mediante termo próprio quando em filme (modelo nº 7).

Art. 18 - É disponável o reconhecimento da firma da autoridade que autentica os traslados, as certidões e as cópias em papel e em filme.

DA MICROFILMAGEM DE DOCUMENTOS PARTICULARES

Art. 19 - A microfilmagem de documentos de origem particular, de pessoas naturais ou jurídicas, poderá ser feita, para efeito de arquivamento ou por motivo de segurança, por cartório ou estabelecimentos particulares habilitados, nos termos deste Regulamento.

Parágrafo único. Os estabelecimentos particulares poderão, quando houver conveniência, possuir equipamento para microfilmagem da sua própria documentação, desde que observado o disposto neste Regulamento.

Art. 20 - Para exercer a atividade de microfilmagem de documentos, os cartórios e estabelecimentos particulares, além da legislação a que estão sujeitos, deverão requerer registro no Departamento de Justiça do Ministério da Justiça e sujeitar-se à fiscalização que por este será exercida quanto ao cumprimento do disposto no presente decreto.

Art. 21 - A microfilmagem de documentos realizada por cartórios e estabelecimentos particulares que se dedicarem a essa atividade, obedecerá aos requisitos contidos nos arts. 9º e 10 desse decreto.

DA AUTENTICAÇÃO DOS FILMES, TRASLADOS, CERTIDÓES E CÓPIAS EM PAPEL DE DOCUMENTOS PARTICULARES

Art. 22 - Os traslados e as cópias em papel e em filme de documentos particulares, microfilmados, para produzirem efeitos legais, em Juízo ou fora desse, terão que ser assinados pelo responsável da organização ou estabelecimento detentor do filme negativo, e obrigatoriamente autenticados em Cartório.

§ 1º - A autenticação a que se refere este artigo far-se-á por meio do carimbo apostado em cada folha (modelo nº 6), ou mediante termo próprio quando em filme (modelo nº 7).

§ 2º - Sómente os cartórios que satisfizerem os requisitos especificados no art. 20 poderão fazer a autenticação supramencionada.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 23 - Quando houver conveniência do aproveitamento do filme negativo, na operação da microfilmagem de uma se-

sequência, ou não, do documentos podendo ser feitas emendas, repondo-as nas partes a serem emendadas, procedida do término do aditamento (modelo nº 8), as duas imagens imediatamente anteriores àquelas.

Art. 24 - Os microfilmes e cópias em filme, produzidos no exterior somente serão validados em Juízo ou fora dôlo quando:

- autenticados por autoridade estrangeira competente;
- tiverem reconhecida pela autoridade consular brasileira a firma da autoridade estrangeira que os houver autenticado;
- forem acompanhadas de tradução oficial.

Art. 25 - Os microfilmes negativos e as cópias em filme de documentos sujeitos à fiscalização ou necessários à prestação de contas serão mantidos em relos, por prazo igual ao exigido em lei para os respectivos originais.

Art. 26 - Para a confecção da cópia em filme, poderá ser utilizado filme dos tipos diazóico, térmico ou outros que ofereçam igual segurança.

Art. 27 - A cópia em papel poderá ser reproduzida pelo sistema fotográfico tradicional, por aparelho leitor-copiador, processo eletrostático ou outros que lhe asseguram reprodução fiel e durabilidade.

Art. 28 - Os cartórios, estabelecimentos particulares que se dedicarem à microfilmagem de documentos de terceiros, fornecerão obrigatoriamente um certificado da garantia do serviço executado (modelo nº 9).

Art. 29 - Não terá valor probante em Juízo, ou fora dôlo, o microfilme, traslado, cortado, cópia em papel e em filme que não estejam conforme o disposto neste Regulamento.

Art. 30 - Os cartórios e estabelecimentos particulares que, na data da entrada em vigor deste Regulamento, estiverem executando serviço de microfilmagem para terceiros, deverão adaptar-se às normas nôlo previstas, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias.

Art. 31 - As infrações às normas deste Regulamento, por parte dos cartórios e estabelecimentos, atenta a sua gravidade, com a pena de multa de duas a cem vêzes o valor do maior salário mínimo vigente no país na data do seu im-

posto, som projuizo das sanções penais e civis cabíveis.

Parágrafo único. No caso de reincidência, será cassado definitivamente o registro para microfilmar documentos.

Art. 32 - Em se tratando do órgãos dos Poderes Executivo, Judiciário e Legislativo, inclusive dos órgãos do administrativo indireta da União, dos Estados, do Distrito Federal, dos Territórios e Municípios, além das sanções civis e penais cabíveis, seriam aplicadas as penas disciplinares previstas na respectiva legislação.

Art. 33 - O Ministro da Justiça expediirá as instruções que se fizerem necessárias ao cumprimento deste Regulamento.

Art. 34 - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Brasília, 24 de abril de 1969; 148º da Independência e 81º da República.

A. COSTA E SILVA

Luís Antônio da Gama e Silva
Augusto H. Rademaker Grunewald
Aurélio do Líra Tavares
José do Magalhães Pinto
Antônio Dolfim Netto
Mário David Andrade
Ivo Arzua Porcira
Tarso Dutra
Jarbas G. Passarinho
Márcio do Souza e Mello
Loonel Miranda
Eduardo do Nascimento Soares
Antônio Diogo Leite Júnior
Hélio Beltrão
José Costa Cavalcanti
Carlos F. de Simas

+++++

LEI Nº 5.565, de 5 de Novembro de 1969.

ALTERA OS ARTIGOS 517, 520 E 523 DO C. P. CIVIL.

O Presidente da República, faz saber que o Congresso Nacional decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Os artigos 517, 520 e 523 do Código do Proc. Civil (Decreto-Lei nº 1.608, de 18/9/39), o primeiro e o último já alterados pela Lei nº 2.816, de 6 de Julho de 1956, passam a vigorar com a seguinte redação:

Art. 517 - Quando o valor total da herança não exceder de 70 (setenta) vizes o maior salário-mínimo da região, o processo de inventário e partilha far-se-á de acordo com as regras deste Capítulo aplicadas, quantos aos mais as es-

estabelecidas nos capítulos anteriores.

Art. 520 - Se, à vista das provas ou do impugnações dos interessados, o juiz verificar que o monto excede de 70 (setenta) vezes o maior salário-mínimo regional sobrestará o arrolamento, ordenado que se observe o processo regular do inventário e partilha.

Art. 523 - O processo d'este Capítulo será observado em inventário do valor superior a 70 (setenta) vezes o maior salário-mínimo regional se as partes forem capazes de transigir os valores con-

vidos em tórmio judicial, assinado por todos os interessados.

Art. 2º - Revogadas as disposições em contrário a presente Lei entrará em vigor trinta dias depois da sua publicação.

Brasília, 5 de novembro de 1969 ;
148º da Independência e 81º da República.

EMILIO G. MÉDICI

Alfredo Buzaid

SUMULA DO SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL

continuação

SUMULA Nº 90 (noventa)

É legítima a lei local que faça indicar o imposto de indústrias e profissões com base no movimento econômico do contribuinte.

SUMULA Nº 253 (duzentos e cinquenta e três)

Nos embargos da L. 623, do 19-2-49, no Supremo Tribunal Federal, a divergência sómente será acolhida, se tiver sido indicada na petição do recurso extraordinário.

SUMULA Nº 244 (duzentos e quarenta e quatro)

A importação de máquinas de costura está isenta do imposto de consumo.

SUMULA Nº 270 (duzentos e setenta)

Não cabe mandado de segurança para impugnar enquadramento da L. 3.780, do 12-7-60, que envolva exame de prova de situação funcional complexa.

SUMULA Nº 246 (duzentos e quarenta e seis)

Comprovado não ter havido fraude, não se configura o crime de emissão de cheque sem fundos.

SUMULA Nº 271 (duzentos e setenta e um)

Concessão do mandado de segurança não produz efeitos patrimoniais, em relação a período protótipo, os quais devem ser reclamados administrativamente ou pela via judicial própria.

SUMULA Nº 250 (duzentos e cinquenta)

A intervenção da União desloca o processo do juízo cível comum para o federal.

SUMULA Nº 272 (duzentos e setenta e dois)

Não se admite como ordinário recurso extraordinário da decisão denegatória do mandado de segurança.

SUMULA Nº 251 (duzentos e cinquenta e um)

Respondo a Rede Ferroviária Federal S.A., porante o fórum comum e não porante o juízo especial da Fazenda Nacional, a menos que a União intervenga na causa.

SUMULA Nº 275 (duzentos e setenta e cinco)

Está sujeita a recurso "ex officio" sentença concessiva de reajuste monetário pecuniário anterior à vigência da Lei 2.804, do 25-6-56.

SUMULA Nº 266 (duzentos e sessenta e seis)

Não cabe mandado de segurança contra lei em tese.

SUMULA Nº 423 (quatrocentos e vinte e três)

Nao transita em julgado a sentença por haver omitido o recurso "ex officio", quo se considera interposto "ex logo".

SUMULA Nº 276 (duzentos e sotenta e seis)

Nao cabe recurso de revista em ação executiva fiscal.

SUMULA Nº 277 (duzentos e sotonta e soto)

Sao cabíveis embargos, em favor da Fazenda Pública, em ação executiva fiscal, nao sendo unânime a decisão.

SUMULA Nº 281 (duzentos e oitenta e um)

E inadmissível o recurso extraordinário, quando couber na justiça do origem, recurso ordinário da decisão impugnada.

SUMULA Nº 278 (duzentos e sotonta e oito)

Sao cabíveis embargos em ação executiva fiscal contra decisão reformatória da primeira instância, ainda quo unânimo.

SUMULA Nº 279 (duzentos e sotonta e novo)

Para simples exame de prova não cabe recurso extraordinário.

SUMULA Nº 356 (trezentos e cinquenta e seis)

O ponto omisso da decisão, sobre o qual nao foram opostos embargos declaratórios, nao pode ser objeto de recurso extraordinário, por faltar o requisito do proquestionamento.

SUMULA Nº 400 (quatrocentos)

Decisão quo dou razãoável interpretação à lei, ainda quo não seja a melhor, não autoriza recurso extraordinário pola letra "a" do art. 101, III da C. F.

SUMULA Nº 280 (duzentos e oitenta e ta)

Por ofensa a direito local não cabe recurso extraordinário.

SUMULA Nº 310 (trezentos e doze)

Quando a intimação tiver lugar na sexta-feira, ou a publicação com efeito de intimação for feita nesse dia, o prazo judicial terá início na segunda-feira imediata, salvo se não houver expediente, caso em que começará no primeiro dia útil quo se seguir.

SUMULA Nº 282 (duzentos e oitenta e dois)

E inadmissível o recurso extraordinário, quando não constilada, na decisão recorrida, a questão federal suscitada.

SUMULA Nº 230 (duzentos e trinta)

A prescrição da ação do acidente de trabalho conta-se do exame pericial quo comprovar a enfermidade ou verificar a natureza da incapacidade.

SUMULA Nº 283 (duzentos e oitenta e três)

E inadmissível o recurso extraordinário, quando a decisão recorrida assenta em mais de um fundamento suficiente e o recurso não abrange todos ôlos.

SUMULA Nº 286 (duzentos e oitenta e seis)

Não se conhece do recurso extraordinário fundado em divergência jurisprudencial, quando a orientação do plenário no Supremo Tribunal Federal já confirmou no mesmo sentido da decisão recorrida.

SUMULA Nº 292 (duzentos e noventa e dois)

Interposto o recurso extraordinário por mais de um dos fundamentos indicados no art. 101, n. III, da Constituição, a admissão apenas por um deles não prejudica o seu conhecimento por qualquer dos outros.

R E S O L U Ç Õ E S D O T R I B U N A L D E J U S T I Ç A

R E S O L U Ç Ã O N º 1

Cria o Pocúlio Judiciário

O Egrégio Tribunal de Justiça, usando de suas atribuições legais e tendo em vista a necessidade de proporcionar aos beneficiários dos servidores do Poder Judiciário melhor assistência:

R E S O L V E:

Art. 1º - É instituído o "Pocúlio Judiciário", cuja formação e pagamento se processarão de acordo com a presente Resolução.

Art. 2º - O Pocúlio Judiciário será administrado pelo Conselho Superior da Magistratura, que também resolverá os casos omissos, com recurso, quando se tratar de recusa do pagamento, para o plenário do Tribunal.

Art. 3º - São participantes obrigatórios do Pocúlio:

- a) Desembargadores;
- b) Juízes do Direito e Auditor da Polícia Militar;
- c) Procuradores;
- d) Serventuários e empregados da Justiça, que recebam vencimentos dos cofres públicos do Estado.

Art. 4º São participantes facultativos:

- a) Conselheiros do Tribunal de Contas;
- b) Auditores e funcionários do mesmo Tribunal;
- c) Membros do Ministério Público;
- d) Juízes Federais e funcionários da Justiça Federal;
- e) Magistrados, serventuários e empregados da Justiça aposentados;
- f) Serventuários e empregados da Justiça que não recebam dos cofres públicos do Estado;
- g) Juízes do Tribunal do Trabalho, Presidentes de Juntas de Conciliação e Julgamento, procuradores e funcionários que integram a Justiça do Trabalho; e
- h) Advogados militantes no Fórum do Bolom.

Art. 5º - O "Pocúlio Judiciário" se formará com a contribuição dos seus participantes, à razão de 1/30 avos dos respectivos vencimentos mensais.

§ 1º O desconto far-se-á em fôlha de pagamento, a partir do mês de maio, para os participantes obrigatórios.

§ 2º Para os facultativos, dependerá do próprio pedido da inscrição ao Conselho Superior da Magistratura, com a autorização de se fazer a consignação em fôlha, em caráter irrevogável, a favor do Pocúlio, da respectiva importância para os que recebam dos cofres públicos; nos demais casos, com a prova de recolhimento, mediante guia, à tesouraria do Tribunal da quantia previamente arbitrada pelo Conselho Superior da Magistratura.

Art. 6º - Formar-se-ão obrigatoriamente cinco pocúlios, com a designação de A, B, C, D, e E, fazendo-se os descontos mensalmente, até completar-se a-

aquêlo número.

Parágrafo único: Os novos participantes se inscreverão somente no pecúlio A, ainda que os outros já estejam formados, e, nos meses subsequentes, completarão a respectiva sócio.

Art. 7º - As quantias arrecadadas serão recolhidas ao Banco do Estado do Pará, com conta separada para cada pecúlio, e só poderão ser levantadas pelo Presidente do Tribunal de Justiça, nos casos expressos desta Resolução.

Art. 8º - Ocorrendo o falecimento de qualquer dos participantes, constantes da relação do respectivo pecúlio, o Presidente do Tribunal de Justiça, mediante a prova do óbito, ordenará a liquidação da conta em favor dos beneficiários do "de cujus".

Art. 9º - Os pecúlios serão pagos na ordem de sua constituição, somando o juízo dos beneficiários dos participantes que, inscritos no pecúlio a ser pago, não haja completado a respectiva sócio.

Art. 10 - Liquidado um ou mais pecúlios, formar-se-ão os da sócio correspondente, à base de um por mês.

Art. 11 - Os participantes, que não perceberem vencimentos dos cofres públicos, terão a sua contribuição arbitrada pelo Conselho Superior da Magistratura.

Art. 12 - Os nomes dos participantes de cada pecúlio constarão da relação, em três vias, que, devidamente autenticadas pelo Presidente do Tribunal de Justiça, serão remetidas à Secretaria do Finanças do Estado e ao Banco do Estado do Pará, permanecendo a outra na Secretaria do Tribunal de Justiça, onde a qualquer momento, nas horas do expediente, poderá ser examinada pelos mesmos.

Art. 13 - Para efeito do pagamento do pecúlio, só se considerarão participantes os que constarem das relações referidas no art. 1º desta Resolução.

Art. 14 - Esta Resolução vigorará a partir do mês de maio, em cujas folhas do pagamento se farão os primeiros descontos.

Art. 15 - Revogam-se as disposições em contrário.

Belém, 22 de abril de 1970.

(a) Agnaldo Monteiro Lopes, Presidente.

Eduardo Mendes Patriarcha, Vice-Presidente.

Lydia Dias Fornandes, Corregedor.

Mauricio Cordovil Pinto

Aluizio da Silva Loal

Oswaldo Pojucan Tavares

Sylvio Hall do Moura

Walter Bezerra Falcão

Manoel Cacolla Alves

Antonio Koury

Ricardo Borges Filho

Adalberto Chaves do Carvalho

Edgard Augusto Vianna

Ary da Motta Silveira

R E S O L U Ç Ã O N° 2

Institui o regime do tempo integral na Repartição Criminal e dá outras providências.

O Tribunal de Justiça, usando de suas atribuições legais e tendo em vista o expediente remetido pelo Doutor Juiz do Direito da Primeira Vara Penal e Diretor da Repartição Criminal,

R E S O L V E :

Art. 1º - Fica instituído, na Repartição Criminal, o regime do tempo integral para o portoiro protocolista e aos serventes.

Art. 2º Poderá o Doutor Juiz Diretor da Repartição Criminal, quando isso se tornar necessário, prorrogar o expediente dos funcionários que tenham de atender aos Doutores Juízes de Direito e Procuradores, exceto os referidos no art. 1º desta Resolução.

Art. 3º - Aos funcionários sob regime de tempo integral será atribuída uma gratificação equivalente a 50% dos respectivos vencimentos mensais. A mesma gratificação será paga aos que prestarem serviços extraordinários.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Belo Horizonte, 22 de abril de 1970.

(a) Agnaldo Monteiro Lopes, Presidente.

Eduardo Mendes Patriarcha, Vice-Presidente.

Lydia Dias Fernandes, Corregedor.

Maurício Cordovil Pinto

Aluizio da Silva Leal

Oswaldo Pojucan Tavares

Sylvio Hall de Moura

Walter Bezerra Falcão

Manoel Cacolla Alves

Antônio Koury

Ricardo Borges Filho

Adalberto Chaves do Carvalho

Edgard Augusto Vianna

Ary da Motta Silveira

E M E N T Á R I O

T R I B U N A L P L E N O

EMENTA:- O Mandado de Segurança só é concedido quando o impetrante tem direito líquido e certo a seu favor. induz a negá-lo. (Acórdão nº 187, do 20 de novembro de 1969. Exmo. Sr. Desembargador Maurício Pinto, Relator).

A procuradoria do seu direito,

EMENTA: - Manda recontar o tempo do serviço prestado pola Oficial Codicista, lotada na Secretaria desse Ególio Tribunal, AMAZONINA GONÇALVES E SILVA. (Acórdão nº 189, do 13 de maio de 1970. Exmo. Sr. Desembargador AGNANO MONTEIRO LOPES, Presidente e Relator.

+++++

1ª CÂMARA PENAL

EMENTA: - A prisão que contrariar os preceitos dos artigos 150, § 12 da Constituição do Brasil, e 282 do Código do Processo Penal Brasileiro, é ilegal, e por isso o paciente sofre constrangimento fóra da lei. (Acórdão nº 171, do 30 de setembro de 1969. Exmo. Sr. Desembargador MAURICIO CORDOVIL PINTO, Relator).

+++++

EMENTA: - Paciente preso há mais de sessenta dias, tem direito à concessão do Habeas-Corpus, por excesso do prazo na formação da culpa.

E falta respeito à consideração da autoridade policial, não responder ao pedido de informações do Juiz de Direito competente para conhecer do Habeas-Corpus, como no caso presente. (Acórdão nº 183, do 24 de março de 1970. Exmo. Sr. Desembargador MAURICIO PINTO, Relator.

+++++

EMENTA: - Quando a ordem do habeas corpus impetrada não fôr concedida, não cabe recurso do oficial. Não conhecimento do recurso. (Acórdão nº 203, do 14 de abril de 1970. Exmo. Sr. Desembargador SYLVIO HALL DE MOURA, Relator.

+++++

1ª CÂMARA CÍVEL

EMENTA: - Recurso Cível "ex-offício" e Agravo do Potigá havidos contra a decisão concessória do Mandado de Segurança, para garantir a continuaçao da utilização por parte do imetrante, da placa que identifica o veículo automotor que afirma ser do sua propriedade, face à ameaça de aprovação emanada do Dr. Delegado Estadual do Trânsito, contra ditto veículo e da retirada da referida chapa do mesmo.

A exibição do respectivo documento comprovante da propriedade, devidamente formalizado, constitui exigência necessária e indispensável para o registro e consequente licenciamento e placaamento de todo e qualquer veículo automotor

a fim do que ôlo possa transitar legalmente, na forma do determinado nos dispositivos competentes do vigente Código Nacional do Trânsito e da lei quo o regulamentou.

Assim sendo, não tendo sido satisfeita pelo ora recorrido o agravado, no quo concerne ao veículo automotor quo diz sor do sua propriedade, a exigência do Lei acima especificada, não pode ôlo alegar direito líquido e certo para obstar a ação fiscalizadora e moralizadora do Delegado Estadual do Trânsito, no uso regular e normal de suas atribuições funcionais, agora figuranto como agravante e contra quem fôra impetrada a Segurança em reexame.

Nestas condições, impõe-se o provimento do Recurso Ex-Ofício e do Agravo interpostos, para o fim de ser reformada a decisão recorrida, com consequente cassação da Segurança concedida ao agravado, por absolutamente insubstancial, dada a falta de apoio jurídico e legal que encontra nas provas dos autos. (Acórdão nº 103, do 21 de outubro de 1969. Exmo. Sr. Desembargador OSWALDO DE BRITO FARIAS, Relator).

+++++

EMENTA: - Quando o rito processual, no desquitó por mutuo consentimento obedecou aos trâmites legais, deve ser confirmada a homologação quo foz o dr. Juiz "a quo". (Acórdão nº 188, do 4 de março de 1969. Exmo. Sr. Desembargador MAURICIO CORDOVIL PINTO, Relator).

+++++

2ª CÂMARA PENAL

EMENTA: - A FALTA DE INFORMAÇÕES SOLICITADAS À AUTORIDADE POLICIAL, GERA A PRESUNÇÃO DE QUE AS ALEGAÇÕES DO IMETRANTE SÃO VERDADEIRAS, AUTORIZANDO A CONCESSÃO DO REMÉDIO HERÓICO. (Acórdão nº 193, do 9 de abril de 1970. Exmo. Sr. Desembargador ANTÔNIO KOURY, Relator).

+++++

EMENTA: - Tendo contra sua pessoa a acusação feita pola autoridade policial, de sor perigoso ladrão, nem assim esta justificada a prisão do paciente, posto quo na ocasião não se encontrava praticando nenhuma infração à Lei, e, por isso mesmo, contra ôlo não foi lavrado auto de prisão em flagrante.

Por outro lado, não havendo também ordem escrita da autoridade competente, está configurado o constrangimento ilegal e cabível é o "habeas-corpus". (Acórdão nº 199, do 9 de abril de 1970. Exmo. Sr. Desembargador ARY SILVEIRA,

Relator.

+++++

2^a CÂMARA CÍVEL

EMENTA:- A sentença, que homologa o desquitó amigável, merece confirmação quando o pedido formulado pelos conjuges foi na conformidade das prescrições legais de ordem substantiva e adjetiva. (Acórdão nº 116, de 19 de março de 1970. Exmo. Sr. Desembargador EDGARD VIANNA, Relator.

+++++

EMENTA:- PROVADO O JUSTO IMPEDIMENTO DE QUE TRATA O ART. 828 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL, NÃO MERECE CENSURA A DECISÃO QUE RELEVOU O APELANTE DA DESERÇÃO. (Acórdão nº 194, de 9 de abril de 1970. Exmo. Sr. Desembargador ANTÔNIO KOURY, Relator.

+++++

N O T I C I Á R I O

A N I V E R S Á R I O S

J U N H O

- 6 - Exma. Sra. Dra. MARINA MACEDO AZEVEDO, 2^a Protora Penal da Comarca da Capital.
- 6 - Exma. Sra. Dra. SONIA MARIA MACEDO PARENTE, Juiza do Direito da Comarca do Óbidos.
- 9 - Exma. Sra. Dra. OSMARINA LOPES SAMPAIO, Juiza do Direito da Comarca do Ourém.
- 9 - Exma. Sra. Dra. IRANILZA PAIVA CALANDRINI, Protora da Comarca do Curuçá.
- 25 - Exmo. Sr. Dr. MANOEL LEMOS, Juiz do Direito da 1^a Vara da Comarca de Dragância.
- 29 - Exmo. Sr. Dr. PEDRO PAULO MARTINS, Juiz de Direito da Comarca de Gurupá.

A Presidência congratula-se com todos os aniversariantes, aqui registrado.

\$\$\$\$\$

H O M E N A G E M

D I A D A S M A È S

Muito embora o Dia das Mães já te-

nha passado, não poderíamos deixar de agradecer nossas felicitações a todas as MAES pelo transcurso de data tão significativa, desejando que Deus as proteja e propicie a todas a oportunidade de comemorar, por muitos e muitos anos, datas como esta. São os votos sinceros do nosso Boletim.

\$\$\$\$\$

V I S I T A S

Acompanhado do Dr. Artemis Leite da Silva, dou-nos a honra da sua visita o Exmo. Sr. Dr. ANTÔNIO DE MOURA E SILVA, advogado geral em Lisboa, que no Gabinete do Presidente, manteve com este e demais desembargadores alguns momentos de agradável e cordial palestra.

\$\$\$\$\$

O Tribunal de Justiça teve a honra de visita do Exmo. Sr. Dr. CARLOS PORTO DE MELO, Promotor Público no Guanabara. S. Excia. foi recebido pelo Desembargador Presidente AGNANO MONTEIRO LOPES, com o qual palestrou domadamamente.

\$\$\$\$\$

EXPEDIENTE DA SECRETARIA

P O R T A R I A

Nº 20 - RESOLVE, designar o bacharel GENGIS FREIRE DE SOUZA, Sub-Secretário do Tribunal de Justiça do Estado do Pará, nomeado através da Portaria nº 11, de 7/4/1970, desta Presidência, para responder pelo expediente da Secretaria do TJE durante o impedimento de seu titular, bacharel LUIS ERCILIO DO CARMO FARIA.

\$\$\$\$\$

Ofícios Expedidos	65
Ofícios Recebidos	45
Telogramas Expedidos	6
Telogramas Recebidos	8
Portarias	4
Alvará de Solta	3
Salvo Conduto	17
Total ..	148

Representação	1
Pedidos do "Haboa-Corpus"	6
Apolações Penais	5
Apelações Civis	5
Apelações Civis Ex-Ofício	6
Recursos Ex-Ofícios do "Haboa-Corpus"	3
Agravos	2
Total ..	28

\$\$\$\$\$

C U R I O S I D A D E S

SENTENCIA EM VERSOS

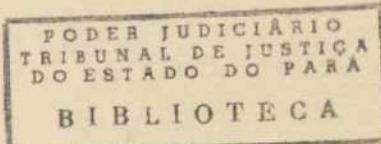
- ALVES DE CAMPOS -

(Ao meu ilustre e distinto colega, desembargador NICOLAU DIINO)

Vistos. - O autor, com base no disposto do artigo quinze, número segundo, da Lei do Inquilinato, ao ter propôsto a presente questão, teve por fundo, a retomada justa de um sobrado de qual é proprietário o polo rôu sem contrato, há seis anos ocupado - por dôlo precisar para uso seu.

Citado o rôu, no prazo competente, contestando, argùo, preliminarmente, a ilicitude inhabil do pedido. Quanto ao mórito, alôga quo, no caso, não provavelo do aluguel o atraço, conforme os Tribunais têm decidido.

Desprozada a preliminar arguida por lho faltar amparo, procedida a poricia, na fasq da instrução, houve a comprovaçao testemunhal, vindo, entao, os debates e afinal, dos autos do processo a conclusão.



Do quo consta dos autos se conclui quo a causa teve o seu curso normal. E o pedido, conforme o autor argùo, nada, pois, tem de ilícito. - É legal.

A lei do Inquilinato é bem concisa, quando sobre a matória, da maneira inquivoca, inconfundivel, frisa:

SE O DONO QUE UTILIZA, OU RESIDIR EM PRÉDIO ALHEIO, PELA VEZ PRIMEIRA.

O LOCADO, PARA USO SEU, PEDIR.

Sobre o aluguel, quo ao mórito da lido, serviu de alegação, só bom quo a ósmo, ao caso não se aplica, antes colido, em qualquer hipótese, com o mosmo.

Do expôsto, pois, com base no preceito invocado e nas provas apuradas, nos princípios das fontes do direito pola jurisprudência consagradas...

Considerando a notificação antes da ação, no prazo procedida, quo o autor regularmente usou da ação e o seu direito é regra decidida, julgo a causa dos autos procedente, para o despojo, consequentemente, decretar, como o decreto, fixando o prazo para o rôu desocupar o prédio, em vinte dias, condonando-o as custas e honorários a pagar.

Arbitro os honorários na razão de dez por cento do valor da ação. Registrada a sentença e publicada, seja afinal, ás partes intimada.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO

Presidente — Des. Agnano Monteiro Lopes
Vice - Presidente — Des. Eduardo Mendes Patriarcha
Corregedora — Desa. Lídia Dias Fernandes

N.Cham.

Autor Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Título BOLETIM DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTAD



v.3 , n.14 mai. 1970 TJE-PA - BC

3923

00006679